

## ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI PREDMETA U STEČAJNOM POSTUPKU

### TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-1038/2025

**DUŽNIK: PREMIUM STAN d.o.o.**

Zagreb, Našička 8

OIB: 78390092292

#### 1. UVODNE NAPOMENE

Ovaj Zapisnik o primopredaji predmeta u stečajnom postupku (dalje u tekstu: Zapisnik) sastavljen je radi primopredaje predmeta u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PREMIUM STAN d.o.o., Zagreb, Našička 8, OIB: 78390092292, u kojem je stečajni postupak otvoren Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-1038/2025-29 dana 13. 11. 2025. godine.

Primopredaja se vrši između:

- dosadašnjeg stečajnog upravitelja, mr. sc. Đurđe Bičanić imenovane u prethodnom postupku kao privremenog stečajnog upravitelja, koja je do dana otvaranja stečajnog postupka obavljala radnje u skladu sa Stečajnim zakonom Republike Hrvatske, i
- novog stečajnog upravitelja, Ivan Mršić, dipl.oec. imenovanog Rješenjem o razrješenju prethodnog stečajnog upravitelja St-1038/2025-34 od 14. studenog 2025.

#### 2. OPSEG PRIMOPREDAJE

Dosadašnji stečajni upravitelj predaje, a novi stečajni upravitelj preuzima sve informacije, dokumente i podatke relevantne za daljnje vođenje stečajnog postupka, i to kako slijedi:

##### 2.1. Dokumentacija dostupna putem e-Oglasne ploče

Novi stečajni upravitelj je upoznat da su sva pismena i Izvješće i dokumentacija koja je prilog Izvješću te druga relevantna dokumentacija iz prethodnog stečajnog postupka javno dostupna putem e-Oglasne ploče Trgovačkog suda u Zagrebu te ih je u mogućnosti pregledati i preuzeti bez ograničenja iz predmeta St-1038/2025.

##### 2.2. Dokumentacija dostavljena putem elektroničke pošte

Dosadašnji stečajni upravitelj je novom stečajnom upravitelju, odmah po preuzimanju Rješenja o razrješenju dana 17. studenog 2025. dostavio i drugu dodatnu dokumentaciju elektroničkom poštom, koju je imamo, kako je navedeno u dostavnoj e-poruci.

##### 2.3. Dodatno dostavljena dokumentacija

Primopredaji je dodatno priloženo i Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Z-58992/2025/2025 od 14. studenog 2025. o zabilježbi stečaja na nekretnini, koje je dosadašnji stečajni upravitelj primio u pošti i odmah 24.11.2025. dostavio e-mailom novom upravitelju.

Primopredaji je priložen i očitovanje HZMO-a od 30.06.2025. godine – Dostava podataka o osiguranicima koji su bili prijavljeni kod Dužnika, dostavljeno novom stečajnom upravitelju e-mailom.

#### 2.4. Stvari dužnika

Dosadašnji stečajni upravitelj izjavljuje da ne raspolaže nikakvim stvarima dužnika.

### 3. IZJAVA DOSADAŠNJEG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Dosadašnji stečajni upravitelj izjavljuje:

1. da je obavio sve zakonom propisane radnje kao privremeni stečajni upravitelj prije otvaranja stečajnog postupka,
2. da je sva dokumentacija kojom raspolaže u cijelosti predana novom stečajnom upravitelju ili je dostupna putem e-Oglasne ploče,
3. da ne postoje dodatni dokumenti, informacije ili podaci koji bi mogli utjecati na daljnje vođenje stečajnog postupka, a da nisu predani ili na drugi način učinjeni dostupnima.

### 4. IZJAVA NOVOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Novi stečajni upravitelj izjavljuje:

1. da preuzima predmet u stanju u kojem se nalazi na dan primopredaje,
2. da mu je dostupnost dokumentacije putem e-Oglasne ploče poznata,
3. da je zaprimio svu dokumentaciju dostavljenu putem elektroničke pošte i dodatno dostavljeno Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Z-58992/2025/2025 od 14. studenog 2025. i očitovanje HZMO-a od 30.06.2025. godine – Dostava podataka o osiguranicima
4. da će bez odgode poduzeti sve daljnje radnje u skladu sa Stečajnim zakonom Republike Hrvatske.

### 5. ZAKLJUČNO

Ovim Zapisnikom potvrđuje se uredna primopredaja predmeta između dosadašnjeg i novog stečajnog upravitelja. Zapisnik je pročitan i potpisan od obiju strana.

U Zagrebu, 24.11. 2025.

U Splitu, 25.11. 2025

#### Dosadašnji stečajni upravitelj:

mr. sc. Đurđa Bičanić

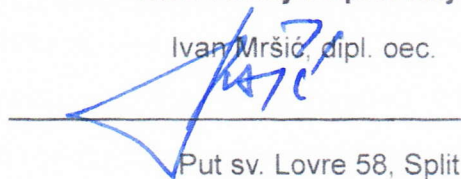


Jurja Neidhardta 5, Zagreb

OIB: 72849742763

#### Novi stečajni upravitelj:

Ivan Mršić, dipl. oec.



Put sv. Lovre 58, Split

OIB: 12475154049